



### 3 Fortuna: Villa à vendre en Doña Pepa - Quesada

 117.8m<sup>2</sup>  90m<sup>2</sup>  3  2  1

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, n°59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

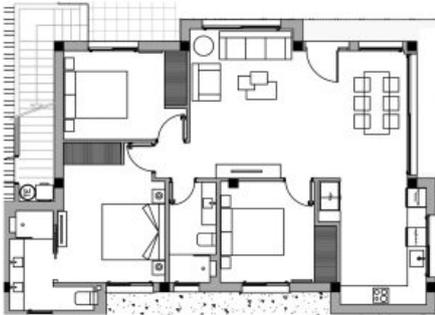
Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

# Vendu

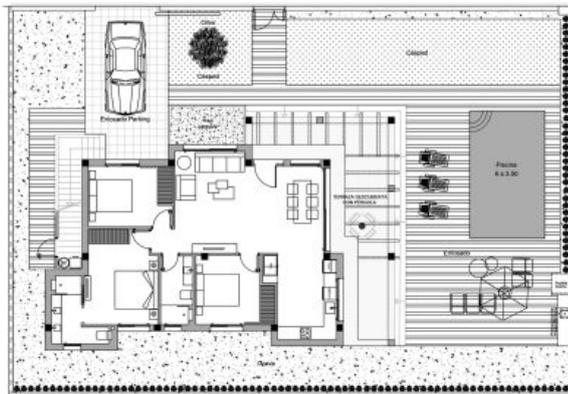
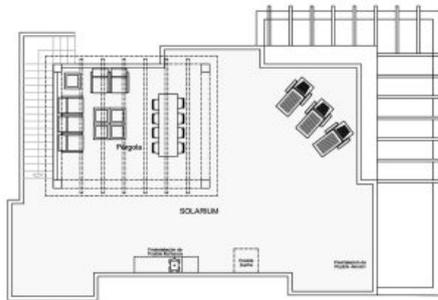


## VILLA 3 FORTUNA

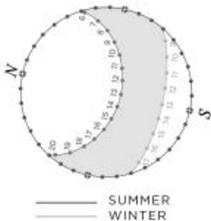
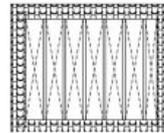
GROUND FLOOR



SOLARIUM



PERGOLA



### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	117.8 M2
PROPERTY SURFACE	90 M2
UNCOVERED TERRACES	27.8 M2
SOLARIUM	80 M2
POOL METERS	6x3.5 M
PLOT	480 M2
STORAGE & PARKING	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

## DESCRIPTION

« Nouvelles Villas Fortuna, avec une grande parcelle et un jardin privé qui comprend une piscine et un emplacement pour la voiture à l'intérieure du terrain. Ces villas sont idéales si vous recherchez le confort et la qualité de vie, car toutes les pièces sont sur un seul étage. 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, salon-salle à manger avec cuisine ouverte et dans la zone extérieure, en dehors du jardin, vous pouvez profiter d'un solarium privé spacieux avec une pergola apportant cette touche méditerranéenne chaleureuse. Matériaux et finitions d'excellente qualité, porte blindée et fenêtres à double vitrage, entre autres, sont les détails qui font de cette villa une « villa spectaculaire ».

Situé à Ciudad Quesada, entouré de zones résidentielles tranquilles et de larges avenues et à proximité de tous les services nécessaires : supermarchés, restaurants, centre de santé, pharmacies, terrain de golf, parcs pour chiens et zones naturelles comme les Lagunas de Torrevieja... et à seulement 10 minutes vous pouvez profiter des meilleures plages de Guardamar et Torrevieja. Des villes telles qu'Alicante et son aéroport sont accessibles en 35 minutes environ en voiture.

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	117.8 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	90 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	27.8 m <sup>2</sup>	Terrasses	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	√
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	80 m <sup>2</sup>	Garage privé	√
Superficie de la parcelle	480 m <sup>2</sup>	Piscine privée	3,5x6 m
		Ascenseur	X

Note énergétique



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.