



## 17 Aurora: Villa à vendre en Doña Pepa - Quesada

 140.9m<sup>2</sup>  122m<sup>2</sup>  3  3  1

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

# Vendu

VILLAS IN  
**ATEKA**  
RESIDENTIAL

Villa Aurora 17: 140,9m<sup>2</sup> Plot: 305m<sup>2</sup> Roof Terrace: 50m<sup>2</sup>



Ground Floor



Upper Floor



Solarium



Imagen Artística carece de valor contractual/Artistic Image free of contractual nature

## DESCRIPTION

C'est une villa individuelle de style moderne située dans l'urbanisation Doña Pepa. La propriété est divisée en deux étages et comprend salon, cuisine, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 terrasses, jardin et solarium privé. Elle dispose également d'une piscine privée et d'un parking dans la parcelle. La pré-installation de la climatisation et du chauffage par le sol dans les salles de bains sont incluses.

La villa est située à 2 minutes à pied d'une zone commerçante qui offre toutes sortes de services tels que bars, restaurants, supermarchés, pharmacie, etc. Du solarium, vous pourrez profiter d'une

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

vue incroyable sur les Lagunas de La Mata.

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	140.9 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	122 m <sup>2</sup>	Salles de bains	3
Surface terrasses	18.9 m <sup>2</sup>	Terrasses	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	X
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	50 m <sup>2</sup>	Garage privé	√
Superficie de la parcelle	305 m <sup>2</sup>	Piscine privée	√
		Ascenseur	X
Note énergétique	B		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.