



### 3 Fortuna: Villa en venta en Doña Pepa - Quesada

 117.8m<sup>2</sup>
 90m<sup>2</sup>
 3
  2
  1

Precio desde

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

# Vendido

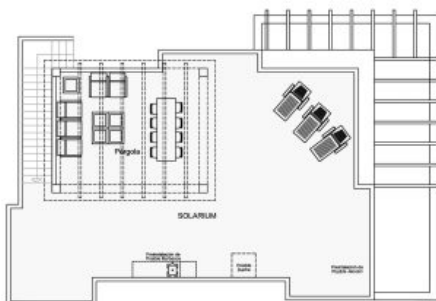


## VILLA 3 FORTUNA

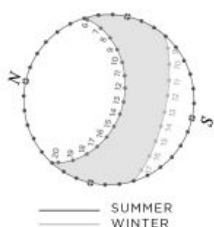
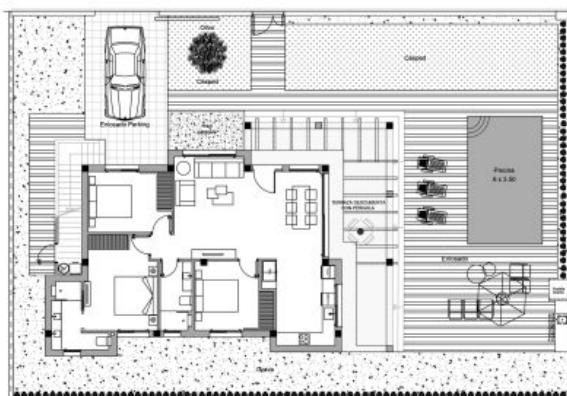
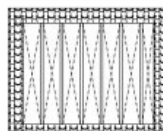
GROUND FLOOR



SOLARIUM



PERGOLA



### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

|                    |          |
|--------------------|----------|
| TOTAL SURFACE      | 117.8 M2 |
| PROPERTY SURFACE   | 90 M2    |
| UNCOVERED TERRACES | 27.8 M2  |
| SOLARIUM           | 80 M2    |
| POOL METERS        | 6x3.5 M  |
| PLOT               | 480 M2   |
| STORAGE & PARKING  |          |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

## DESCRIPCIÓN

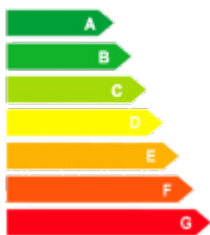
Nuevas Villas Fortuna, con gran parcela y jardín privado el cual incluye piscina y zona de aparcamiento. Estas villas son ideales si buscas confort y calidad de vida, ya que todas sus estancias están en una única planta. 3 habitaciones, 2 baños, salón comedor con cocina abierta y en la zona exterior, además del jardín, puedes disfrutar de un espacioso solárium privado con una pérgola aportando ese cálido toque mediterráneo.

Materiales y acabado de excelente calidad, puerta acorazada y ventanas Climalit, entre otros, son los detalles que hacen de esta villa una 'espectacular villa'. Ubicada en Ciudad Quesada, rodeada de tranquilos residenciales y amplias avenidas y cercana a todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, centro de salud, farmacias, campo de golf, parques caninos y parajes naturales como las Lagunas de Torre Vieja... y a tan solo 10 minutos podrás disfrutar de las mejores playas de Guardamar y Torre Vieja. A ciudades como Alicante y su aeropuerto llegarás en unos 35 minutos en coche.

## CARACTERÍSTICAS

|                      |                      |                 |         |
|----------------------|----------------------|-----------------|---------|
| Superficie total     | 117.8 m <sup>2</sup> | Habitaciones    | 3       |
| Superficie vivienda  | 90 m <sup>2</sup>    | Baños           | 2       |
| Superficie terrazas  | 27.8 m <sup>2</sup>  | Terrazas        | 1       |
| Superficie pérgolas  | 0 m <sup>2</sup>     | Pérgolas        | 0       |
| Superficie trasteros | m <sup>2</sup>       | Trasteros       | √       |
| Superficie jardín    | m <sup>2</sup>       | Cocinas         | 1       |
| Superficie solarium  | 80 m <sup>2</sup>    | Garaje privado  | √       |
| Superficie parcela   | 480 m <sup>2</sup>   | Piscina privada | 3,5x6 m |
|                      |                      | Ascensor        | X       |

Calificación energética



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.