



## 5 Ivory B: Villa en venta en Doña Pepa - Quesada



155.56m<sup>2</sup>



141.56m<sub>2</sub>



3



3



1

Precio desde

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

# Vendido

VILLAS IN  
**ATEKA**  
RESIDENTIAL  
Villa Ivory B: 155.5m<sup>2</sup> Plot: 312m<sup>2</sup> Terrace: 14m<sup>2</sup> Roof Terrace: 38m<sup>2</sup>

VILLAS IN  
**ATEKA**  
RESIDENTIAL  
General Plan



Imagen Artística con fines de valor contractual/Artistic Image Free of contractual nature

Imagen Artística con fines de valor contractual/Artistic Image Free of contractual nature

## DESCRIPCIÓN

Es una villa unifamiliar de estilo moderno situada en la urbanización Doña Pepa. La vivienda está dividida en dos plantas y compuesta por salón comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños, terraza, jardín y solárium privado. También dispone de piscina privada y zona de aparcamiento en el interior de la parcela. Incluye preinstalación de aire acondicionado y suelo radiante en baños. Situada a 5 minutos a pie de una zona comercial que cuenta con todo tipo de servicios, tales como, bares, restaurantes, supermercados, farmacia, etc. A sólo 10 minutos en coche de la playa y aún más cerca del campo de golf. También tiene una preciosa vista a La Laguna de La Mata desde el solárium.

## CARACTERÍSTICAS

|                      |                       |              |   |
|----------------------|-----------------------|--------------|---|
| Superficie total     | 155.56 m <sup>2</sup> | Habitaciones | 3 |
| Superficie vivienda  | 141.56 m <sup>2</sup> | Baños        | 3 |
| Superficie terrazas  | 14 m <sup>2</sup>     | Terrazas     | 1 |
| Superficie pérgolas  | 0 m <sup>2</sup>      | Pérgolas     | 0 |
| Superficie trasteros | m <sup>2</sup>        | Trasteros    | X |
| Superficie jardín    | m <sup>2</sup>        | Cocinas      | 1 |

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

|                         |                    |                 |   |
|-------------------------|--------------------|-----------------|---|
| Superficie solarium     | 50 m <sup>2</sup>  | Garaje privado  | √ |
| Superficie parcela      | 312 m <sup>2</sup> | Piscina privada | √ |
|                         |                    | Ascensor        | X |
| Calificación energética | B                  |                 |   |



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.